



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๕๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya
ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๕
ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๖๐๐๓๘ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya
ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๔๘ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ กำหนด ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท หมง พลาซ่า
จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท
หมีง พลาซ่า จำกัด โดยให้ บริษัท หมีง พลาซ่า จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
 คร่งครัด ทั้งนี้หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน
 ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว
 จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
 ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติ
 ตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
 ทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
 (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับ
 สมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึก
 ข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนัก
 นโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้
 สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

TECO**บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด**
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

องค์ที่ส่งมาด้วย 9

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897

69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897

Email : teco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ TE 60038

24 กุมภาพันธ์ 2560

เลขที่ 4258

วันที่ 18.2.60

เวลา 15.24

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/916 ลงวันที่ 24 มกราคม 2560

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ
2. ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ทาง บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและยื่นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานฯ ดังกล่าวในการประชุมครั้งที่ 2/2560 เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2560 และมีมติไม่ให้ความเห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานข้อมูลเพิ่มเติมดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววิพรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 1

912
15.39

24/2/60

วันที่ 24/2/60

E A 04 บรค

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 ตำบล
หนองปรือ อำเภอมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง มีขนาดพื้นที่
โครงการ 2-0-05 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 15 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด
ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบไว้ แจ้งให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

[Signature]

[Signature]

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

[Signature]



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 ตำบล
หนองปรือ อำเภอมะขาม จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง มีขนาดพื้นที่
โครงการ 2-0-05 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 15 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด
ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....





มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และบ่อน้ำ) ที่ระดับความลึกประมาณ 5 ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาจะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการ และปรับระดับพื้นที่ให้เท่ากับระดับถนนสาธารณะ (+0.00) ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบทางลบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักร เพื่อการก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ ซึ่งได้ตรวจวัดในช่วงวันที่ 12-15 พฤษภาคม 2559 เปลี่ยนแปลงดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.053 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.00128 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.05428 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.) - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 ม. แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ	1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบนพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, NO₂, SO₂, CO และ HC ■ ความถี่ - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - NO₂, SO₂, CO และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.036 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.00012 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.03612 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.87 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.00303 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.87303 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	ในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำ เศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง	2) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ■ จุดตรวจวัด - โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พทยานุกูล) ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP และ PM-10 ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.06 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.00094 มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.06094 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตามปัจจุบันยังไม่มี การกำหนดค่ามาตรฐาน HC ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย NO₂ เข้าสู่ บรรยากาศ 0.01583 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.04983 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่ กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุม ด้วยผ้าใบให้มิดชิด - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และ พื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการเป็นประจำ ทุกวัน รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ใน การพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพ อากาศ อย่างน้อยเช้าและเย็น - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่ เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายใน พื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาด ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.007 มก./ลบ.ม. แต่น้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะมีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.	- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยพิจารณาเลือกเครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - จัดเตรียมแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมเพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. - หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าจำเป็นให้พรมน้ำผิวคอนกรีตให้เปียกก่อน - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด - ไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะ 500 เมตร และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ.	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิณฑิน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

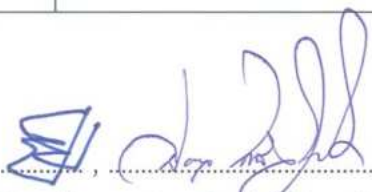
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการ ตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงาน อนุญาต - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนว ทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและ สโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงจากการ รื้อถอนโครงสร้างอาคาร การขนย้ายเศษคอนกรีต และเศษวัสดุอื่นๆ การเปิดหน้าดินเพื่อรื้อถอน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการปรับพื้นที่ สำหรับการก่อสร้างถนนภายในโครงการ	- ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารรื้อถอน และ ดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการรื้อถอน - รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น - ไม่ใช้ระเบิดในการรื้อถอน - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอ สำหรับใช้พรมน้ำบน เศษวัสดุเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองขณะรื้อถอน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกคันในเขตชุมชน ช้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ในช่วงก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถวิ่งหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์ และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน โดยใชยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
(2) เสียง	- ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับพื้นดิน (ชั้น 1) คือ การทำฐานรากที่มีระดับเสียง 70 dB(A) และบนอาคาร (ชั้น 1-15) คือ การขึ้นโครงสร้าง 80 dB(A) งานตกแต่งและการเก็บงาน 84 dB(A) โดยอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารเช่าพักอาศัยชุดมิตร แมนชั่น สูง 2-5 ชั้น (ทิศใต้)	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 - ติดตั้งกำแพงกันเสียงซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้น 3-15 ในช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร	1) ตรวจวัดระดับเสียง ▪ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max}, L_{90} และระดับเสียงรบกวน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) ซึ่งมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเป็นระยะ 11.71-29.69 ม. กิจกรรมการก่อสร้างจะมีระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวนที่อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) ช่วงงานฐานราก มีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61.27-68.79 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) แต่มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 7.53-15.21 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการติดตั้งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	■ ความถี่ - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยเก็บสถิติและรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	(2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร การก่อสร้าง ในชั้น 1-10 จะมีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 70.16-78.65 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 11.5-23.43 dB(A) สูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนในทุกชั้นของการก่อสร้าง (3) ช่วงงานตกแต่งอาคาร มีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 70.90-82.64 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 15.56-27.43 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวน อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างจะได้จัดสร้างรั้ว Metal Sheet	- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	หนา 1.0 มม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้นที่ 3-15 ในช่วงชั้นโครงสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง โดย Metal Sheet มีค่าการดูดซับเสียง (Transmission Loss) 18 dB(A) จะทำให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. อยู่ในช่วง 56.00-61.66 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-1.52)-(9.28) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามกฎหมายกำหนด	หามาตรการลดระดับเสียง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เป็นค่าที่กำหนดตามกฎหมาย	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- การรื้อถอนโครงสร้างอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ให้ใช้เครื่องอัดหรือบิบ (Jaw Crusher)	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	จากการรื้อถอนโครงสร้างอาคารจากเศษวัสดุ/ คอนกรีตที่ตกกระทบลงพื้นที่ การตัด/ทุบ คอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน และ จากรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษคอนกรีต และเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่ใช้ในการ รื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำ - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือ พรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ ก่อสร้าง - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวัน จันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์	—
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทาง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม.	—

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลากลางวันนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดหรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังคาดว่าจะได้รับระดับเสียง 90-104 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงจากการทำงานตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความรบกวน แสงสว่าง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และเสียง พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้ในกรณีที่มี สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมี ระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลา การทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินใน สถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และ วิธีการที่อธิบดีกำหนด		
(3) ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการได้ เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะที่มีค่าความ สั่นสะเทือนเท่ากับ 0.089 นิว/วินาที โดยจะทำให้ ผู้อยู่ในอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) และ อาคารเช่าพักอาศัยสุขุมมิตร แมนชั่น สูง 5 ชั้น (ทิศใต้) ที่มีระยะห่างจากจุดกำเนิด ความสั่นสะเทือน 11.71-29.69 ม. ได้รับความ สั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.03-0.09 นิว/วินาที	- ติดแผ่นป้ายประกาศหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของ โครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่ม และเสร็จสิ้น การทำงานในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถ ติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาต ก่อสร้าง	1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity, (PPV) ■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กตเสาเข็ม ในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยให้เก็บสถิติ และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ ช่วงเวลาอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	หรือ 0.78-2.34 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดให้ “อาคารประเภท 2 (อาคารอยู่อาศัย) จะต้อง ได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็ว อนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิด ความล่า และสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร” และผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถรู้สึกได้ถึงความ สั่นสะเทือน และอาจรู้สึกรำคาญ แต่ระดับ ความสั่นสะเทือนดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายกับอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้าง ฐานรากของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนในระดับต่ำ	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา โครงการ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการบริษัท ประกันภัยของโครงการ และ/หรือของ ผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียง และ/ หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้ง ถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพ อาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลตารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างฐานรากไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าว - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหา ข้อยุติร่วมกัน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานและ สโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบ จากการ ทุบคอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน อาคาร และรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษ คอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความ สั่นสะเทือนต่ำในการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม บนพื้นที่โครงการ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวัน จันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน และเมื่อมีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ ดำเนินการแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

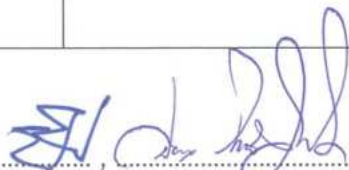
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่ อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุก น้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อ สอบถามและร้องเรียนได้บริเวณด้านข้าง รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างในขั้นตอนการก่อสร้าง ฐานรากต้องมีการขุด/เจาะดินทั้งในส่วนของ เสาเข็มและระบบสาธารณูปโภคของโครงการ รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร โดย โครงการมีระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินชั่วคราว	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ - จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการกด sheet pile โดยรอบแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อเป็น กำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall) ป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน รวมทั้งทำ	- ตรวจสอบให้มีการป้องกันดินพังหลายด้วย Sheet Pile และเสาเข็มแบบเจาะตามที่ได้ ออกแบบ ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	(temporary wall) และติดตั้งระบบค้ำยันเพื่อ ป้องกันการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการ พังทลายของดิน เมื่อการก่อสร้างฐานรากแล้ว เสร็จจะรื้อถอน Sheet Pile และฉีดทรายเข้า ไปแทนที่ Sheet Pile เพื่อลดการเคลื่อนตัว ของดินจากการรื้อถอน Sheet Pile ดังนั้นการ พังทลายของดินด้านข้างมีโอกาสดังขึ้น น้อยมาก	ระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลง สู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้ - เมื่อก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ จะถอน sheet pile และฉีดทรายไปแทนที่ดินที่ติดขึ้นมากับ sheet pile เพื่อลดการเคลื่อนตัวของดินจาก การถอน sheet pile - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการ พังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ ▪ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ระบบกำแพงกันดินที่ต้องมีการเตรียมการ และขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน การดำเนินการ - ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวน สภาพบ่อดินชุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้อง ดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดิน พังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและ ขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ - ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกหนักๆ หรือ กระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน รอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดิน ปากบ่อพังทลายลงมา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะ แขนของรถขุดดิน ■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมี การคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพ การทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำใน ดินที่อุ้มไว้ ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดย ต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของ พื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดิน ที่จะกองได้หรือไม่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลุมออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
	- การเก็บกักดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการกองดิน ดังนี้ ■ การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือพรมน้ำกองดินตามความเหมาะสม ■ ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- ตำแหน่งจุดทิ้งดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้าง เป็นพื้นที่ว่างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ซึ่งอยู่บริเวณถนนเทพพระยา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นระยะประมาณ 2 กม. ซึ่งการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินในเส้นทางขนส่งดิน (ถนนเทพพระยา และถนนพญาสาย 3) ส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว	- จัดให้มีมาตรการในการขนส่งดินดังนี้ ▪ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. ▪ รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ▪ จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ และมีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดตลอดจนตรวจสอบการคลุมผ้าใบกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ ▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกของรถบรรทุกที่เข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ▪ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		เร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ■ กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก ■ จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์เพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญกับผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการไม่มีแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำ ผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 780 ม. นอกจากนั้นพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มี ห้องส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสีย จากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียริมถนนพิทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ และสภาพอุทกวิทยาของน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ สำหรับน้ำเสียจาก	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนพญาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้นการก่อสร้างโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพ อุทกธรณีของน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพื้นที่ พาณิชยกรรมของเมืองพัทยา ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมืองไม่มีสภาพนิเวศวิทยา บนบกตามธรรมชาติ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ ใดๆ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ▪ ผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.7 เขตพื้นที่สีแดง ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมจึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้มีค่าอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการดังนี้ ▪ อัตราส่วน ของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน = 4.62:1 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = ร้อยละ 14.55 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดิน = ร้อยละ 67.30	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการได้ออกแบบแนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ดังรูปที่ 2 แผนผังแนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนพญาสาย 3 และถนนเทพพระยาเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 17 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 10-13 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 2 สาย เพิ่มขึ้นจากเดิมซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายแสดงว่ามีการก่อสร้างโครงการ และมีรถบรรทุกเข้า-ออกบนถนนพญาสาย 3 ก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้างในระยะ 200 ม. เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางระมัดระวังในการใช้เส้นทางขณะสัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้างบริเวณสาธารณะด้านหน้าโครงการ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- วันธรรมดา - ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - วันหยุด - ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากทั้งช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ที่มีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - กำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิวิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- กำกับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการใช้บรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย - วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาที่น้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มี รถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดิน เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอ บนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา และต้องดูแล ไม่ให้พาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ เปลี่ยนช่องจราจรเพื่อขึ้นสะพาน/กลับรถ/ เลี้ยวขวาบนถนนพหลโยธิน 3 หน้าพื้นที่โครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	
	- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



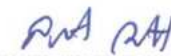
(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันดินไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเมืองพัทยาในการรับผิดชอบและปรับปรุงผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 15 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของแรงงาน ก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค (กปน.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วน น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุขวดขนาด 20 ลิตร	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อก น้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปา ท่อ หรือ ก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ■ จุดตรวจวัด - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำบนพื้นที่ก่อสร้าง ■ ดัชนีตรวจวัด - การรั่วไหล/การชำรุดของท่อน้ำประปา/ ก๊อกน้ำ ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 7 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครกจาก ห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวม	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลใน พื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - ตำแหน่งห้องส้วมบนพื้นที่ก่อสร้างอยู่ทางด้าน ทิศเหนือติดกับถนนพทยาสาย 3 จึงไม่มีอาคาร ที่จะได้รับผลกระทบจากห้องส้วมของโรงงาน ก่อสร้าง	- น้ำที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียจะไหลลงสู่บ่อพัก น้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย ริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - กัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของโรงงาน ก่อสร้าง - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาด ห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และ กำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้อง ส้วมเป็นประจำทุกวัน - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาสูบลบตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็น ประจำตามความเหมาะสม	■ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดระบายน้ำชั่วคราวและบ่อกักตะกอนสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเมื่อตกตะกอนดินที่ปนมากับน้ำหลาก จากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพิทยาสาย 3 ต่อไป - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- จัดสร้างระบายน้ำและบ่อกักตะกอนชั่วคราวสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียหน้าโครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อกักตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการอุดตันของท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่าการอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในระบายน้ำและบ่อกักตะกอน ▪ จุดตรวจวัด - ระบายน้ำและบ่อกักตะกอนบนพื้นที่ก่อสร้าง ▪ ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณตะกอนดินในระบายน้ำและบ่อกักตะกอน ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิวิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างประมาณ 0.60 ลบ.ม./วัน และขยะจำพวกเศษวัสดุก่อสร้าง ประมาณ 0.46 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะ รีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วน ขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บ กองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณ มากพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้ จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสีย ทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะของ เมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด	1) ตรวจสอบปริมาณขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	
	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่)	- ขยะจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก เฟอร์นิเจอร์ จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาตเป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	- อาคารของโครงการที่ก่อสร้างเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารที่อยู่ข้างเคียง โครงการ ซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารเช่าพักอาศัย และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น	- ประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ รับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบิน บดบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังสัญญาณ ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารตั้งแต่ ชั้นที่ 3 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงดำเนินการ - ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากอาคารของโครงการ โครงการจักได้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริง กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ถ้าจับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้า ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบในด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการในด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวลของชุมชนได้ทุกด้าน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง ที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกโครงการของบุคคลภายนอก - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

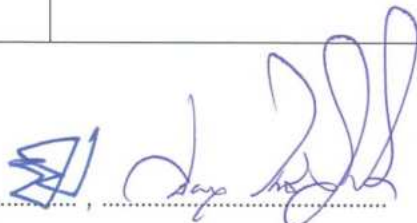
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับ เพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหา เดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพัก คนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พัก คนงานสำหรับคนงานชั่วคราวก่อสร้างที่มีการ จัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดย ต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่า ที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พัก อาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล การเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอด ยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การ ส่งเสียงดังในเวลาวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุก เข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นการบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดย เก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับ พื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็น พาหนะนำโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความ สั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและ สิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคณงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งมีใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บ ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผล ให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับ ความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการ บริหารงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ ประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้ ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการและหน้า บ้านพักคนงานขนาด 1x2 ม. ระบुरายละเอียด โครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอน การก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้าง ในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และ สถานที่ที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิตุวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างให้โครงการจัดทำหนังสือแจ้งไปยังสถานดับเพลิงเขตพัทยาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลโครงการ - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ใน กรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาเป็นครั้งคราวให้แจ้ง กับหน่วยงานผู้อนุญาตและเพื่อนบ้านทราบ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ไม่ควรมี กิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็น ได้ง่าย	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ประตูลูกเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารในแต่ละชั้นตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และ การติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร ควบคุม หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า นิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้ สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึง อาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน สามารถใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ถังแก๊สและอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความเข้าใจกับผู้เสียหายโดยทันที - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ - จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจัดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ในช่วงชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองของพื้นที่สาธารณะ - ในกรณีมีการทกล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
4.3 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	—	—
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและโอโซนที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก	—

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิวิวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำ เศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และหากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระเบด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถวิ่งหล่นบนถนนสาธารณะ - กำชับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนดอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะในช่วงที่มีการก่อสร้างในเวลาเดียวกับการก่อสร้างโครงการอื่นๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบร่วมกัน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

ศ. ๒๕

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการและยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 สำหรับในชั้น 3-15 ได้กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบแนวอาคารในชั้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการติดตั้งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้าง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	
	■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอยและการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	อุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง และอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะที่ปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มี	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณ พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อใน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บ ส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลา ทำงาน	
	■ คนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่ เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่นโรค เท้าช้าง ไข้มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้มี ใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้ว ในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณี ที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงาน ได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้ง ไปพบแพทย์ตามนัด	---
	■ โรคเครียดอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดัง ทั้งจากการตะโกน พูดคุย การทะเลาะวิวาท ของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดผล กระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พัก คนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การ ทะเลาะวิวาท และส่งเสียงดังในยามวิกาล เป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว และ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล การเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวใน ระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้าง Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี ยานพาหนะเข้า-ออก - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบ อาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และ ดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มี รถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือ ขนดินเข้า-ออกโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของ สภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 59 คัน จะทำให้มลสาร ในบรรยากาศในปัจจุบันที่ตรวจวัดในช่วงวันที่ 12-15 พฤษภาคม 2559 เปลี่ยนแปลง ดังนี้ ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.053 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่ เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP เข้าสู่ บรรยากาศ 2.40×10^6 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำ ให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ	- พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ได้มีการ ปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้ จะทำหน้าที่ตรึง CO ₂ ในพื้นที่โครงการผ่าน กระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O ₂ ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายใน โครงการสามารถดูดซับ CO ₂ ได้ประมาณ 260 ก./ชม. ซึ่งสามารถดูดซับ CO ₂ ที่เกิดขึ้น 9.30 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณี ที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ▪ จุดตรวจวัด : พื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10, NO ₂ , SO ₂ , CO และ HC ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์มิตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์มิตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.036 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 2.40×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.87 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 5.71×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ห้าง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และ ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 0.60 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 1.62×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ HC ใน บรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไร ก็ตามปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานของ HC ใน บรรยากาศ ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะ ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย NO₂ เข้าสู่ บรรยากาศ 2.27×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำ ให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ		

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.007 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้ำมันที่ใช้กับรถยนต์ในปัจจุบันมีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้น ปริมาณ SO₂ ที่ระบายจากรถยนต์ออกสู่บรรยากาศจึงมีค่าต่ำมาก และไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. - ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถของโครงการ พบว่ามีปริมาณ 5.92 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO₂ 9.30 ก./ชม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) ได้		

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรม อาจจะมีเสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะระดับเสียงดังกล่าว จะ ไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันที่มีค่าอยู่ในช่วง 53.0-56.0 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกัน เสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/ บีบแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตาม ป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน ภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน อันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---
(3) สั่นสะเทือน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นโรงแรม มีกิจกรรมหลักคือการให้บริการที่พักชั่วคราว ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่ง ทะเล (ชายหาดพัทยา) ไปทางทิศตะวันตกเฉียง เหนือประมาณ 780 ม. สำหรับน้ำเสียจาก กิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะบำบัดด้วยถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งมีคุณภาพได้ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้นการ ดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกวิทยาของ น้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของ โครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของ โครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะ ระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยา สาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ เมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและ สภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพื้นที่ พาณิชย์กรรมซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีสภาพนิเวศวิทยาแบบตามธรรมชาติ และ ไม่มีแหล่งน้ำใต้ดิน อีกทั้งน้ำเสียจากกิจกรรม	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ ของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปและน้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียริมถนนพทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้นการ ดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. พบว่าพื้นที่ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชน ทั้งนี้ในการเปลี่ยนจาก พื้นที่พาณิชย์-พักอาศัยที่ประกอบด้วย อาคาร สูง 1-2 ชั้น และลานคอนกรีตมาเป็นโรงแรม จัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ชุมชน เช่นเดียวกัน จึงไม่ได้เป็นการเปลี่ยนแปลง ประเภทการใช้ที่ดินแต่อย่างใด	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	- โครงการอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภท พาณิชยกรรม) บริเวณหมายเลข 4.7 ตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558	---	---
	- โครงการมีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง ห้องอาหาร และห้องประชุมสัมมนาจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท และ หลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551	- ดำเนินโครงการให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรมที่กำหนดตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551	---
	- โครงการเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร 14,892 ตร.ม. เข้าข่ายต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการตามกฎหมายกำหนด กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้ พิการฯ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้ ผู้พิการภายในโครงการ ดังนี้ ▪ ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งของสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ▪ พื้นผิวต่างสัมผัส ▪ ทางลาดสำหรับผู้พิการบริเวณทางเข้า-ออก อาคาร ▪ ลิฟต์สำหรับผู้พิการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์มิตรแก้ว, นายปิยะฉัตร โพธิ์มิตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 59 คัน ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ที่กำหนดให้มีไม่น้อยกว่า 59 คัน - ความต้องการที่จอดรถตามการใช้งานจริงของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ 34 คัน ซึ่งคาดการณ์จากการดำเนินการของโครงการ	■ บันไดสำหรับผู้พิการ ■ ห้องส้วมสำหรับผู้พิการ ■ ห้องพักสำหรับผู้พิการในชั้น 3 และชั้น 4 ชั้นละ 2 ห้อง รวม 4 ห้อง ■ ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 2 คัน - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 59 คัน (ที่จอดรถยนต์ทั่วไป 57 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถบัส 1 คัน รูปที่ 3 แผนผังจราจรของโครงการ - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่ง ทางเข้า-ออกอาคารและพื้นที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	Miracle Suite ที่เปิดดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน และอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จากการคาดการณ์ปริมาณจราจรของโครงการ Miracle Suite ในวันธรรมดา คาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 11 และ 9 PCU/ชม. และในวันหยุดคาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 15 และ 7 PCU/ชม. ตามลำดับ บนถนนพญาสาย 3 และถนนเทพพระยาเพิ่มขึ้นจากเดิม ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้ - วันธรรมดา ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะหน้าอาคารพักขยะภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และพื้นที่จอดรถ - ติดตั้งป้ายจราจร (ป้ายบังคับ) บริเวณทางออก "ให้เลี้ยวซ้ายเท่านั้น" และ "ห้ามเลี้ยวขึ้นสะพาน" เพื่อหลีกเลี่ยงอุบัติเหตุบริเวณถนนพญาสาย 3 - ประสานงานกับเมืองพัทยาเพื่อขอติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และจุดกลับรถบนถนนพญาสาย 3 และถนนเทพพระยา (ก่อนขึ้นสะพานยกระดับแหลมบาลีฮาย) ก่อนถึงโครงการไม่น้อยกว่า 200 ม. เพื่อแนะนำเส้นทางเข้าสู่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการได้โดยสะดวก	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ B (สภาพอยู่ตัว) ในเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในเวลาเร่งด่วนเย็น - วันหยุด - ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมากทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ในเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการประจำตลอด 24 ชม. และดูแลขณะออกจากโครงการไม่ให้เกิดการเปลี่ยนช่องจราจรเพื่อขึ้นสะพานยกระดับแหลมบาลีฮาย รวมทั้งดูแลไม่ให้เกิดการกลับรถ และเลี้ยวขวาทะลักบนถนนพญาสาย 3 บริเวณหน้าโครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องดูแลและควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนพญาสาย 3 และดูแลความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรบนทางเท้าบริเวณหน้าโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้จอดรถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากเชิงสะพาน ยกระดับแหลมบาลีฮายเป็นระยะประมาณ 60 ม. และไม่มีเกาะกลางถนน ซึ่งการเลี้ยวขวา เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการติด กระแสรถและเพิ่มโอกาสในการเกิด อุบัติเหตุในบริเวณดังกล่าวได้		
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ 252 ลบ.ม./วัน โดย แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการจ่าย น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พทยา (ชั้นพิเศษ) ดังรูปที่ 4-5 แผนผังระบบ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน 1 และชั้น 1 ซึ่งความ ต้องการใช้น้ำของโครงการมีเพียงร้อยละ 0.18 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการ ประปาฯ การจ่ายน้ำประปาของ กปภ. สาขา พทยา (ชั้นพิเศษ) จะจ่ายจากท่อประปา	- ขออนุญาตเชื่อมท่อน้ำประปากับท่อประปาริม ถนนพทยาสาย 3 เพื่อรับน้ำประปาผ่านทาง มาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 385 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 265 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรอง 650 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมี น้ำใช้สำรองได้ประมาณ 2 วัน ดังรูปที่ 6-7 แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้น ท่อ ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือแตกของ ท่อหรือก๊อกน้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถัง เก็บน้ำใช้ ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ผ่านทางมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำก่อนเข้าสู่ท่อประปาของโครงการ และเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินก่อนที่จะสูบส่งขึ้นสู่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา และจ่ายจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ไม่มีการดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ต้องการน้ำใช้ของชุมชน (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลย้อนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามี การรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำของห้องพัก แยก ห้องน้ำส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพนักงานที่ลงไปทำความสะอาดภายในถัง ซึ่งเป็นสถานที่อับอากาศ ไอร์หายใจจากสารละลายคลอรีน และปัญหาจากการตึงน้ำในท่อประธานในช่องเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำสูง	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยเร็ว - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีวิธีการล้างถังเก็บน้ำ ดังนี้ 1. ระบายน้ำออกจากถังจนหมดโดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบจุ่มพร้อมสายยางหย่อนลงไปจนถึงเก็บน้ำใต้ดิน ส่วนถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคามีก็อกน้ำที่ด้านล่างถัง ไม่ต้องใช้เครื่องสูบน้ำ 2. พนักงานเข้าไปล้างทำความสะอาดภายในถังเก็บน้ำ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (high pressure pump) ฉีดล้างผนังภายในถัง และบริเวณมุมและข้อต่อของถังจนสะอาดหมดคราบตะกอน 3. สูบระบายน้ำออกจากถังเก็บน้ำจนหมด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. เตรียมสารละลายคลอรีนความเข้มข้น 50 ppm. โดยใช้สารฟอกขาว (ไฮเตอร์) ที่มีความเข้มข้นคลอรีน 5% ปริมาณ 100 มล./น้ำ 100 ล. 5. พนักงานใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดสารละลายคลอรีนที่เตรียมในข้อ 4 ให้ทั่วผนังด้านในของถังเก็บน้ำ ปลอยทิ้งไว้ประมาณ 2 ชม. 6. ล้างทำความสะอาดภายในถังด้วยน้ำเปล่า 7. ระบายน้ำออกจนหมดถัง และนำเครื่องสูบน้ำแบบจุ่มออกจากถัง - จัดให้มีผ้าถังเก็บน้ำใช้ได้นับจำนวน 2 ผา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศ และอากาศสามารถระบายได้ขณะล้างทำความสะอาด - ในขณะที่เตรียมสารละลายคลอรีน และในขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนในถังเก็บน้ำ ควรมีผ้าปิดปาก จมูก สวมถุงมือยาง และควรแต่งกายปกปิดร่างกายให้มิดชิด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- ขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนที่ผนังด้านในของถังเพื่อฆ่าเชื้อโรคนั้น ให้พนักงานดำเนินการฉีดจากภายนอกถังเก็บน้ำ - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00-17.00 น.)	
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 201 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 210 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา พ.ศ.2545 ที่กำหนดให้ค่า BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 3 ลบ.ม. และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความสามารถ 210 ลบ.ม./วัน ดังรูปที่ 8-9 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย (แปลนและรูปตัด) โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพิทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนพิทยาสาย 3 ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ริมถนนพิทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป	- โครงการต้องยื่นขอรับใบอนุญาตต่อท่อระบายน้ำทิ้ง และจ่ายค่าบริการระบายน้ำทิ้งในอัตราครึ่งหนึ่งของอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์กำหนดในข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2545 - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างจากส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดักขี้นกจากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยนำกากไขมันตากในกระบะทรายเพื่อแยกน้ำ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ออกจากกากไขมัน เมื่อกากไขมันแห้งให้ดักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดร่วมกับขยะเปียกต่อไป - น้ำเสียจากอาคารพักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- โครงการต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรการ 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2535 ดังนี้	2) จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ จุดตรวจวัด : ถังบำบัดน้ำเสีย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ■ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ : - สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 โดยจัดเก็บข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมก พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งอยู่บริเวณลานจอดรถ และทางเดินรถ ซึ่งอาจก่อให้เกิดการ กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ และ เกิดความไม่สะดวกต่อผู้มาใช้บริการ	- แจ้งกำหนดวัน-เวลา ที่จะดำเนินการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้ผู้ มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการทราบ ล่วงหน้า และดำเนินการบำรุงรักษาและ ซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด - กำหนดพื้นที่ทำงานสำหรับบริเวณที่จะดูแลและ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีช่องทางให้ รถยนต์สามารถสัญจรได้ โดยติดป้าย/สัญลักษณ์ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกตลอด ระยะเวลาที่ดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจรให้ เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จทุกครั้ง ก่อนเปิดการจราจร	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนา มีอัตราการระบายน้ำ สูงสุด 0.038 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนา มี อัตราการระบายน้ำหลัก 0.119 ลบ.ม./วินาที ซึ่งโครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ออกจากพื้นที่โครงการโดยการหน่วงน้ำส่วนเกิน ในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 30 ลบ.ม. และสูบน้ำ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.008 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายร่วมกับน้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 201 ลบ.ม./วัน หรือ 0.002 ลบ.ม./วินาที รวมมีอัตราการ ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 0.01 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อน พัฒนาโครงการ	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นบ่อ ค.ส.ล. ขนาดความจุ 30 ลบ.ม. และระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียริมถนนพิทยาสาย 3 ในอัตรา 0.01 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อ หน่วงน้ำ เป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การ ระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำเป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุด หรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที	1) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อน เข้าฤดูฝน 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การชำรุดของ เครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อน เข้าฤดูฝน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ท่อระบายน้ำริมถนนพทยาสาย 3 มีความสามารถในการระบายน้ำสูงสุด 0.758 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีการระบายน้ำสูงสุด 0.01 ลบ.ม./วินาที คิดเป็นร้อยละ 1.32 ของความสามารถของท่อ โดยจะช่วยลดภาระของท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพทยาสาย 3 จากก่อนการพัฒนา	- จัดให้มีมาตรการรองรับในกรณีเกิดปัญหาน้ำท่วมจากภายนอกพื้นที่โครงการ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะ 2.70 ลบ.ม./วัน (ปริมาณขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 1.72, 0.08, 0.81 และ 0.08 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ) จะรวบรวมมาพักไว้ที่อาคารพักขยะรวมด้านทิศเหนือ ซึ่งภายในมีถังขยะแยกตามประเภทที่สามารถรองรับปริมาณขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน สำหรับขยะอันตราย	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้ สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง - จัดให้มีถังรองรับขยะแยกตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ดังนี้	1) ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของอาคารพักขยะ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- การจัดเก็บขยะของโครงการอยู่ในพื้นที่ รับผิดชอบของเมืองพัทยา โดยมีศักยภาพใน การเก็บขนขยะ 400 ตัน/วัน ซึ่งสามารถจัดเก็บ ขยะได้ทั้งหมดโดยไม่มีขยะตกค้าง	■ ห้องพักโรงแรม ภายในห้องพักจัดให้มี ถังขยะจำนวน 2 ถัง ภายในห้องน้ำและ ห้องพัก ซึ่งในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาด จะเข้าไปทำความสะอาดห้องพัก พร้อมกับจัดเก็บขยะแยกตามประเภทและ รวบรวมไปพักเก็บที่อาคารพักขยะ ■ ส่วนต้อนรับ จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะ รีไซเคิล ■ ห้องครัว จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ■ คอฟฟี่ช็อปและลานจิบ จัดให้มีถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ■ พื้นที่ห้องออกกำลังกายและส่วนบริการ สระว่ายน้ำ ตั้งถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		■ ห้องประชุมสัมมนา ตั้งถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักโรงแรม ส่วนต้อนรับ ห้องครัว คอฟฟี่ช็อปและลานจ์ ห้องออกกำลังกาย ส่วนบริการสระว่ายน้ำ และห้องประชุมสัมมนาไปพักเก็บที่อาคารพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีตึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปไหม้ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - จัดให้มีอาคารพักขยะด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ภายในอาคารแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งมีพื้นที่ห้องละ 3.75 ตร.ม. และสามารถรองรับขยะได้ 5.63 ลบ.ม./ห้อง ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก 5.19 ลบ.ม./3 วัน ขยะแห้ง 0.24 ลบ.ม./3 วัน ขยะรีไซเคิล 2.43 ลบ.ม./3 วัน และขยะอันตราย 2.40ลบ.ม./30 วัน ได้อย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียก ขยะทั่วไป เป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตรายเพื่อไปกำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลให้ขายกับผู้รับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน - ให้พนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดอาคารพักขยะ และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ตำแหน่งของอาคารพักขยะอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ และได้จัดให้มีที่จอดรถขยะใกล้กับอาคารพักขยะ ซึ่งสะดวกต่อการเข้าเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการ แต่การถอยรถย้อนเส้นทางเดินรถที่จัดไว้อาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกและปลอดภัยกับผู้มาใช้บริการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ	---
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของสูงสุด 1,599 KVA ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - โครงการซึ่งเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร 14,892 ตร.ม. (เกิน 2,000 ตร.ม.) เข้าข่ายที่ต้อง	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ดังนี้	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานซึ่ง โครงการได้มีการออกแบบให้สอดคล้องตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	- ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก 21.69 วัตต์/ตร.ม. (ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม.) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา อาคาร 5.48 วัตต์/ตร.ม. (ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม.) (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายใน อาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อมน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง (1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และ บันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและ บันทึกค่ารวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัด พลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริม การอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและ กระจายแสงแบบอะลูมิเนียม เพื่อให้กระจาย แสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพ สูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอย ตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดย จัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและ ประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าภายในโครงการให้ใช้หลอด LED ซึ่งประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของ หลอดสูงสุด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วน ควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟ แสงสว่างได้ตามต้องการ (3) กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ (4) จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้น แก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อ ไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟ ในระยะสั้นๆ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		■ ระบบปรับอากาศ (1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต (2) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง (3) ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงาน และเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้ให้บริการและพนักงานโครงการ (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการ และพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติ๊กเกอร์	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง เพลซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งาน และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ให้บริการแจ้ง พนักงานเมื่อพบว่ามีกรรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น (3) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งมีเนื้อหา เกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟ แสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจก น้ำร้อน เตาไรต์ โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	
3.8 ระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความ เย็นรวมประมาณ 480 ตันความเย็น ซึ่งระบบ ปรับอากาศจะระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศ ภายนอกอาคาร และส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เพิ่มขึ้น 0.01°C ซึ่งแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิ	- จัดตั้งภูมิสถาปัตย์ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และ ไม้คลุมดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยไม้ยืนต้น จะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนัง คอนกรีตของอาคารช่วยลดการถ่ายเทความร้อน จากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการ คายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้น และ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น ความร้อนใน อากาศที่ระบายออกมาจะผสมกับอุณหภูมิใน บรรยากาศภายนอกอาคาร โดยช่วงในเดือน มีนาคม-มิถุนายนเป็นช่วงที่มีอุณหภูมิสูงสุดของ ปีและอุณหภูมิรายชั่วโมงของสถานีตรวจวัด อากาศพหุยาที่มีค่าแตกต่างกันถึง 3.6°C ดังนั้น อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นเพียง 0.01°C มีค่าน้อยมาก เมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละ ชั่วโมงของช่วงเดือนดังกล่าว ดังนั้นการระบาย ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะ ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิโดยรอบโครงการใน ระดับต่ำ	ลดอุณหภูมิของอากาศ ส่วนไม่พุ่มและไม่คลุม ดินบริเวณพื้นดินจะช่วยสะท้อนรังสีความร้อน จากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ ส่งผลให้ความ ต้องการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารลด น้อยลง และปริมาณความร้อนที่จะระบายออก สู่บรรยากาศภายนอกก็ลดน้อยลง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ห้าง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - บริเวณชั้น 1 มีการออกแบบ ห้องโถงสูง 8.10 ม. และเป็นช่องเปิดถึงชั้น 2 ซึ่งในกรณีเกิดอัคคีภัย คิว้นจะสามารถแพร่กระจายตัวได้อย่างรวดเร็ว และไหลผ่านช่องเปิดต่างๆ ส่งผลให้ความสามารถในการมองเห็นของผู้ที่อพยพออกจากอาคารน้อยลง และเป็นสาเหตุก่อให้เกิดการเสียชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคาร	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ▪ ระบบท่อยืน เป็นระบบท่อเปียกจำนวน 3 ท่อ ติดตั้งจากชั้นใต้ดิน 1 ไปจนถึงชั้น 15 และเชื่อมกับท่อประธานส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ▪ หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคารจำนวน 1 หัว ▪ หัวกระจายน้ำดับเพลิง ติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ทุกชั้นของอาคาร ยกเว้นห้องเครื่องไฟฟ้า ▪ ตู้สายน้ำดับเพลิง ติดตั้งชั้นละ 1-3 ตู้ ▪ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง มีอัตราการสูบน้ำดับเพลิง 1,000 แกลลอน/นาที จำนวน 1 เครื่อง	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 2) ตรวจสอบแผงจับความร้อนและควั่นบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ▪ จุดตรวจวัด - เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.8 กม. ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5-10 นาที	▪ น้ำสำรองดับเพลิง จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 115 ลบ.ม. สามารถใช้ดับเพลิงในอัตรา 1,000 แกลลอน/นาที (47 ลิตร/วินาที) ได้นานประมาณ 31 นาที (2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งในตู้ดับเพลิง และพื้นที่ต่างๆ ในอาคาร จำนวน 1-3 ถัง/ชั้น (3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย ▪ แผงควบคุม (FCP) ติดตั้งบริเวณสำนักงานต้อนรับชั้น 1 ของอาคาร ▪ ชุดกดแจ้งเหตุ ติดตั้งบริเวณทางเดินและหน้าบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร ▪ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ ติดตั้งคู่กับชุดกดแจ้งเหตุ	▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน ▪ ความถี่ - ทุก 6 เดือน 3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม ▪ จุดตรวจวัด - สัญญาณไฟฉุกเฉิน ▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพของสัญญาณไฟฉุกเฉิน ▪ ความถี่ - ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		■ เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งภายในส่วนต้อนรับ สำนักงานต้อนรับ คอฟฟี่ช็อปและลานจ์ ห้อง บริการนักท่องเที่ยว ห้องจัดเลี้ยง ห้องประชุมพยาบาล ห้องพักแขก ห้องประชุมสัมมนา ห้องโถง โถง ลิฟต์ ทางเดิน ห้องน้ำ และห้องเครื่อง (4) ระบบควบคุมการแพร่กระจายของควัน อัตโนมัติ ติดตั้งพัดลมดูดอากาศไว้บนเพดานทาง ด้านข้างของช่องโถงในชั้นที่สูงที่สุด และมีผนัง Fire Barrier ป้องกันไฟลามสู่ช่องเปิดโดยรอบ (5) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร (6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณหน้าบันได หนีไฟในทุกชั้นของอาคาร (7) ลิฟต์ดับเพลิง มีจำนวน 1 ตัว	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(8) โถงลิฟต์ดับเพลิง เป็นห้องบรรเทาสาธารณภัยพื้นที่ 8.16 ตร.ม. (9) บันไดหนีไฟ จำนวน 3 บันได เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารที่มีช่องระบายอากาศพื้นที่ 3.64 ตร.ม. สามารถลำเลียงคนทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 24 นาที (10) ประตูลิฟท์ (11) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งในพื้นที่จอดรถ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันไดหนีไฟในทุกชั้น (12) จุดรวมพล จำนวน 1 จุด พื้นที่ 221 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 696 คน = 0.31 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 10 แผนผังตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(13) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายใน และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดให้มีถนนกว้าง 6 ม. โดยรอบตัวอาคาร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้โดยสะดวก - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารตามแนวทางของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เพื่อชะลอการเกิดเปลวเพลิงหรือลดการเกิดควัน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้าง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีมาตรการในการอพยพทางอากาศเพื่อให้มีความสะดวกรวดเร็วและปลอดภัย ดังนี้ ▪ จัดให้มีพื้นที่หนีภัยทางอากาศบริเวณชั้นหลังคาของอาคารขนาดพื้นที่กว้าง 12.33 ม. และยาว 15.65 ม. ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ในชั้นล่างของอาคาร หรือเกิดเหตุฉุกเฉินอื่นๆ และผู้ที่อยู่บนอาคารไม่สามารถลงสู่พื้นล่างได้ ▪ ไม่มีการยึดติดอย่างถาวร บริเวณโดยรอบพื้นที่หนีภัยทางอากาศ	
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

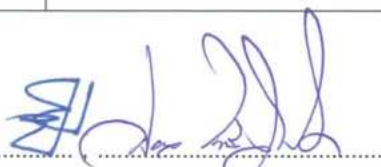
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การสื่อสาร	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งความสูงของอาคารอาจบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารข้างเคียง แต่เมื่อพิจารณาถึงอาคารของพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์/พักอาศัยนั้นมีการติดตั้งจานดาวเทียมในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบในการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารข้างเคียงในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับสัญญาณโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบเป็นต้น และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	
3.12 ความปลอดภัย	- การดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม อาจมีมิจกาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งของผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ด้านหลังอาคาร พื้นที่จอดรถ ห้องโถง โถงลิฟต์ บันไดหลัก ทางเดินสำนักงาน หน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณด้านหน้าอาคารเหนือที่จอดรถบัส - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการประจำตลอด 24 ชม.	- ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการที่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจับจ่ายใช้สอยในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่า มีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมของโครงการในด้านการจราจรติดขัด การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำใช้ไม่เพียงพอ เสี่ยงดังรบกวน และทัศนียภาพ และประชาชนบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลดีจากการดำเนินการโครงการ ในด้านชุมชนโดยรอบ	--- - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านน้ำใช้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	--- - ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	พื้นที่โครงการเจริญขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวม ของชุมชนดีขึ้น อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอเกือบทุกด้าน ยกเว้นด้านน้ำใช้ ที่ชุมชนยังเห็นว่าไม่เพียงพอ - ได้ปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในประเด็นดังกล่าวข้างต้น เพื่อให้ สามารถรองรับข้อห่วงกังวลและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นได้อย่างเหมาะสมยิ่งขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการ ประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้ง สนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและ ชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้า โครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุข			
(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ โรคระบบทางเดินหายใจของผู้ใช้บริการซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂ และการเกิดโรคลีเจียนเนร์จากเชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน - จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจิโอเนลลาจากเครื่องปรับอากาศ	---
	■ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	ผลกระทบจากกลิ่นของน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนพญาสาย 3 ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
	กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้ให้บริการของโครงการ อันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักโรงแรม ส่วนต้อนรับ ห้องครัว คอฟฟี่ช็อปและลานจิบ ห้องออกกำลังกาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ส่วนบริการสรวายน้ำ และห้องประชุมสัมมนา ไปพักเก็บที่อาคารพักขยะ เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - จัดให้มีอาคารพักขยะด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ภายในอาคารแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งมีพื้นที่ห้องละ 3.75 ตร.ม. และสามารถรับขยะได้ 5.63 ลบ.ม./ห้อง ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก 5.19 ลบ.ม./3 วัน ขยะแห้ง 0.24 ลบ.ม./3 วัน ขยะรีไซเคิล 2.43 ลบ.ม./3 วัน และขยะอันตราย 2.40 ลบ.ม./30 วัน ได้อย่างเพียงพอ - ให้นักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถึงขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดอาคารพักขยะ และบริเวณที่ จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็น แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค	
	■ การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลัก สุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมทั้งการขาดมาตรการด้านความปลอดภัย จะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัย ของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระ ว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1. สถานที่ตั้ง สถานที่ตั้งห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการ ปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่ เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ มีอุปกรณ์ และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ ■ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.00 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่มองเห็นได้ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ■ อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	(2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขนวนลอย (4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า ■ พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ■ มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ■ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	(6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ (10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลัก สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแล รักษาสระว่ายน้ำ ■ มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐม พยายามได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	(11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ■ จุดตรวจวัด - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างของสระว่ายน้ำและ ทางเดินสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด - ประสิทธิภาพของหลอดไฟส่องสว่าง ■ ความถี่ - ทุกวัน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		4. ข้อควรปฏิบัติด้านคุณภาพน้ำสำหรับผู้บริหารอาคาร ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่: - pH, free chlorine ความถี่ : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน - pH, free chlorine, combine chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Annonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ▪ จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรดต่างๆ ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้า-ออก สะดวก ■ มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณ สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลง ในน้ำห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ■ ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลา ที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ■ มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมี ของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมิน การสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำ หน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ■ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี ■ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ■ จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม ■ มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ■ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย ดังนี้ - มีการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยเคลื่อนกลายภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 5. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม ■ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ■ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 6. การป้องกัน ควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค ▪ ภายในสถานประกอบการไม่มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ▪ มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		7. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	3) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับ เชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. เหตุรำคาญ ▪ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ความถี่ : ทุกสัปดาห์

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นที่ว่าง การพัฒนาโครงการ จะเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพ จากเดิมที่เป็นพื้นที่พาสัย-พักอาศัยที่ ประกอบด้วย อาคารสูง 1-2 ชั้น และลาน คอนกรีตไปเป็นอาคารสูง 15 ชั้น และเมื่อ พิจารณาโดยรอบ โครงการในปัจจุบันโดยส่วน ใหญ่จะเป็นพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อพาร์ทเมนต์ และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น โดยมี อาคารสูงที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมกระจายอยู่ ตามแนวถนนพญาสาย 3 และมีแนวโน้มที่จะ เป็นอาคารสูงเพิ่มขึ้นตามการเจริญของเมือง พญา	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทา สีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ตาย ให้ปลูกทดแทน - ดูแลและบำรุงรักษามนังอาคารให้มีความ สะอาดและสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่ง อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อ พื้นที่ในบริเวณโดยรอบที่เป็นอาคารพักอาศัย	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ พื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยมีระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทัศนทิว	- อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น และเมื่อพิจารณาจากพื้นที่ที่อาคารบดบังทัศนทิวทางลมในแต่ละฤดูกาลนั้น จะพบว่าไม่มีเพียงอาคารเข้าพักอาศัยสูงมีเมตร แมนชั่น ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวจากตัวอาคารโครงการในช่วงฤดูหนาวเท่านั้น อย่างไรก็ตามอาคารของโครงการมีระยะห่างจากอาคารสูงมีเมตร แมนชั่น ประมาณ 29 ม. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่ง สำหรับให้ลมพัดผ่านและทำให้มีการหมุนเวียนของอากาศในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก	- จัดให้มีแนวอาคาร ระยะรันของอาคาร และพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบ - ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิว - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว โดยระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการจนครบ 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		ประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล.และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่รวมประมาณ 703 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 359 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 14 และชั้นดาดฟ้า) 344 ตร.ม. และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 11-17 - ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และ รายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
	- โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พทธยานุกูล) (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Grarimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้าน ทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกันพังทลายของ ดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง และระบบป้องกันการพังทลาย ของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐาน ราก	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
5. การคมนาคมขนส่ง	- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1) ถนนพญาสาย 3 2) ถนนเทพพระยา	- การจราจรรถบรรทุก/กอง วัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอด รถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
6. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของ ท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- สภาพภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับ ขยะ	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
8. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้ งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของ ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปัญหาความ เดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการและ แก้ปัญหาโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 19 แผนผังจุดติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ)	- TSP, PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infared Detection	- ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
2. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพและความสมบูรณ์ ของป้าย/อุปกรณ์/ สัญลักษณ์จราจร	- ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/ สัญลักษณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
3. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปาและ ก๊อกน้ำ	- การรั่วไหลหรือชำรุดของ ท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของ ท่อน้ำประปา และการ รั่วไหลหรือชำรุดของ ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บ น้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
4. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้าย (บ่อตรวจ สภาพน้ำ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
(2) การจัดเก็บสถิติข้อมูล และ รายงานผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการ เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือน ตาม แบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อเมือง พัทยา ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อ เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบ รับ หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
5. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อ ระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อ ระบายน้ำ	- ทุก 3 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	- บ่อหน่วงน้ำ	- ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ ในบ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การ ชำรุดของเครื่องสูบน้ำในบ่อ หน่วงน้ำ	- ทุก 3 เดือน ครอบคลุม ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- พื้นที่ส่วนกลางในอาคาร โรงแรม และอาคาร พักขยะ	- ความเพียงพอและสภาพของ ถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของ ถังรองรับขยะ และสภาพ ของถังขยะและอาคารพัก ขยะ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์ พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
8. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	- เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของเครื่องตรวจจับความ ร้อนและเครื่องตรวจจับควัน	- ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ทุก 6 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมของสัญญาณไฟ ฉุกเฉิน และแบตเตอรี่	- ตรวจสอบความพร้อมของ สัญญาณไฟฉุกเฉิน และ แบตเตอรี่ให้พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
9. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ ระบบ CCTV	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กฎหมาย 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กฎหมาย 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ ต้องมี ลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของ สระว่ายน้ำ และอาคาร ประกอบให้มีลักษณะ สอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		3)มีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูด ตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย 4)มีที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทางเดินรอบสระว่ายน้ำกว้าง ไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่นไม่มี น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

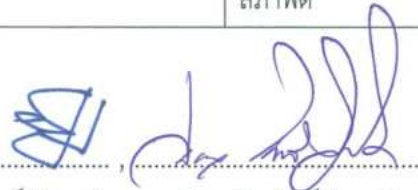
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัด 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

คพ.รช

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระ และ ที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณ สระว่ายน้ำ และเติมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกัน การติดเชื้อ 10) มีการรักษาความ สะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่าง สม่ำเสมอ			

กฎหมาย 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ห้างสรรพสินค้า จำกัด

กฎหมาย 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิด เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ			
(2) ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างของ สระว่ายน้ำและทางเดิน สระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้า ส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ หลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของ สระว่ายน้ำ โดยดำเนินการ ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำ	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- สัปดาห์ละครั้ง ขณะที่ มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ปีละครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่วางไว้ หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และ ต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบการจัดให้ มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุด ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถ ติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และ ต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมิง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด



กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

